

Bericht über die Gemeindevertretungssitzung am 19.10. 2015

1. Es sind keine **Bürgeranfragen** eingegangen
2. Das **Protokoll vom 14. 9. 2015** wird mit einer Korrektur genehmigt

3. Berichte des Bürgermeisters

- _Der langjährige Bauhofleiter Wernfried Fässler hat auf eigenen Wunsch mit 31.10.2015 das Dienstverhältnis aufgelöst. Daraufhin erfolgte die Ausschreibung der Schneeräumung.
- _Das Ansuchen um Gewährung einer Ausnahme von der Gewichtsbegrenzung auf der L 21 Dorf bis Gschwendmühle wurde von der Straßenpolizeibehörde mit Schreiben vom 7.9.2015 abgelehnt.
- _Die Vorbereitungen (Detailvermessung, Planungsauftrag) für den Ausbau der L 20 von Dorf bis Werkzone bzw. bis zum Güterweg Weißenhalden wurden vom Land in Auftrag gegeben.
- _Bei der Regio Vollversammlung in Schoppernau wurde eine gemeinsame Bauverwaltung für den Bregenzerwald und die Flüchtlingsproblematik diskutiert. Bis Weihnachten soll jede Gemeinde in Vorarlberg Asylsuchende aufgenommen haben.
- _Das neue FW-Fahrzeug TLF-C für die FW Thal wird am Freitag, 23.10.2015 eintreffen
- _Am gleichen Tag findet die Firstfeier für das Haus betreubares Wohnen statt.
- _Beim Musikverein Sulzberg wurden im Rahmen eines Ehrungsabends Elmar Fink und Ewald Fink zu Ehrenmitgliedern ernannt. Ernst Stenzel wurde für 40 Jahre Vereinsmitgliedschaft geehrt.
- _Bei der JHV der Sennereigenossenschaft Sulzberg wurde über eine deutliche Zunahme der Milchmenge berichtet. Zu einem Viertel wird Biomilch verarbeitet. Alle Lieferanten bewirtschaften mittlerweile ihre Höfe im Haupterwerb. Es stehen erhebliche Investitionen am Sennereistandort an. Die gewerbebehördliche Kommissionierung ist am 3.11.2015.
- _Der Güterweg Thal-Schützen befindet sich gerade im Bau. Der Ausbau des GW Holderegg - Hermannshansen ist in Vorbereitung. Baubeginn 2016.
- _Die Mitgliederversammlung des Abwasserverbandes Rotachtal steht bevor. Ein neuer Aufteilungsschlüssel ist zu beschließen. Der Anteil Sulzberg erhöht sich um ca 1 %.
- _Die Nächtligungen im September zeigen ein plus von 20 %.
- _Der Parkplatz beim Sportheim konnte durch eine Tauschfläche um 200 m² vergrößert werden.
- _Das Problem der mit dem Status „herrenlos“ im Grundbuch eingetragenen Straße Oberdreienau sieht mit der Gründung einer Straßengenossenschaft einer Lösung entgegen.
- _Der neue Sperrmüllsammelplatz beim Hackschnitzellager hat sich bewährt.

4. Sanierung/Umbau Pfarrhof Thal, Präsentation des Vorhabens

Die Projektteam-Mitglieder Maria Lang und Ernst Wirthensohn schildern die Situation rund um das seit 5 Jahren leerstehende Gebäude im Eigentum der Pfarre Thal. Der Pfarrhof Thal ist Bestandteil des erhaltenswerten spätbiedermeierlichen Dorfensembles und befindet sich in einem dringend sanierungsbedürftigen Zustand. Unter Beteiligung der Thaler Interessensgruppen wurde ein Nutzungskonzept erarbeitet und in Abstimmung mit der Regionalentwicklung Vorarlberg als Förderstelle ein Finanzierungsplan erarbeitet. Arch. Gerhard Gruber erläutert das Baukonzept und die Nutzungen: Pfarrräume (Pfarrcafe), Küche, Wohnung, Chorproberaum. Eine solide Baukostenschätzung weist Baukosten von 1,1 Mio Euro aus. Im kostendeckenden Finanzierungsplan ist die Gemeinde mit einem Beitrag in Höhe von 165.000 Euro aufgeführt. Die Umsetzung ist innerhalb der nächsten 2-3 Jahre vorgesehen. In der Diskussion werden Fragen zur Notwendigkeit eines Vollausbau, zur Leistbarkeit der folgenden Erhaltungs- und Betriebskosten, sowie Fragen technischer Art gestellt. Peter Steuerer weist darauf hin, dass das jetzt geschnürte Förderpaket nur bei ganzheitlicher Umsetzung zum Tragen kommen kann.

Zusammenfassend ergibt sich ein positives Stimmungsbild zu dem mehrfach als mutig bezeichneten Projekt. Die Beschlussfassung wird für die Novembersitzung mit vorherigem Lokalaugenschein in Aussicht gestellt.

5. Präsentation Projektstand Betreubares Wohnen (DI Gerhard Gruber).

Die bauliche Anpassung des Platzes zwischen dem entstehenden Neubau betreubares Wohnen und dem Altenwohnheim ist Bestandteil des Bauvorhabens Betreubares Wohnen.

Arch. Gruber stellt den aktuellen Planungsstand vor, der auch Veränderungen beim Eingang zum Kindergarten, beim Spielplatz und bei den Eingängen zum Altenwohnheim vorsieht. Nochmals geprüft werden soll die Ausgestaltung und Größe der Terrasse beim Altenwohnheim Haupteingang aufgrund massiver Bedenken von GR Margit Fäßler. Das Gestaltungskonzept soll noch dem familieplus-Team präsentiert werden. Die Ausschreibung für die Erd- und Entwässerungsarbeiten sowie die Asphaltierung soll umgehend erfolgen.

6. Präsentation des LEADER Projektes „Thaler Dorfkoordinator“.

Mit Fakten über Thal, einem Rückblick auf viele erfolgreiche Projekte (Thalsaal, SHV, EAT, Bindestrich) stellt GV Katja Brusvida das Projekt „**Thaler Dorfkoordinator**“ vor. Es ist das Ergebnis des Bürgerbeteiligungsprozesses „Unser Thal – unsere Zukunft“. Eine in Teilzeit angestellte Person soll die vielfach überstrapazierte Ehrenamlichkeit unterstützen und als zentrales Bindeglied zwischen Bürgern, Gemeinde und Anspruchsgruppen, Nachbargemeinden, Landesprojekten und mit klaren Aufgabenbereichen agieren. Vor allem der SHV erfüllt derzeit viele öffentliche Aufgaben durchwegs ehrenamtlich. Die Laufzeit ist auf drei Jahre angesetzt mit voraussichtlichen Gesamtprojektkosten für die Gemeinde von ca 20.000 Euro. Der Rest ist durch Förderung abgedeckt.

In der Diskussion ergeben sich viele offene Fragen zum Dienstverhältnis, zum Weisungsrecht, zum Arbeitsprofil, zur Überschneidung mit dem Projekt „Engagiert sein“, zur Abgrenzung mit Gemeindekompetenzen (Hoheitsverwaltung). Man einigt sich zu weiterer Beratung und Lösungsfindung bei der bevorstehenden Klausur der Gemeindevertretung.

7. Verkauf der Gemeindewohnung (Beschluss)

Es wird beschlossen, die im Mietverhältnis stehende Wohnung B 02 (4-Zimmerwohnung mit 104,5 m² mit TG-Platz 02) in Dorfhus, Dorf 15 b an Dr. Heribert Lechner zu verkaufen.

8. Umwidmungsantrag von Margit und Johannes Marte, Brögen

Entsprechend der Empfehlung des Bau- und Raumplanungsausschusses wird beschlossen, die im Plan AZ sb031.2-2/2013 vom 19.10.2015 dargestellten Flächen lt. vorläufiger Vermessungsurkunde (Gst-Nr. 2388/2 (NEU) und Bp..215 mit Ausnahme einer Restfläche in der Roten Gefahrenzone) von bisher Freifläche Landwirtschaft (FL) in Baufläche Wohngebiet (BW) umzuwidmen.

9. Berichte und Allfälliges

__GV Helene Blank berichtet von der Eröffnung der Zwergenkiste und berichtet von einem sehr engagierten Team. Dank LEADER-Förderung hat das Projekt auch Startkapital.

__GV Katja Brusvida berichtet vom Kartoffeltag in Thal. 3450 Euro gehen an das Projekt von Theo Fritsche in Nepal.

__Termine: 24.10. Klausur, 25.10. Ehrungsabend; 9.11. Gemeindevorstand; 16.11.

Prüfungsausschuss, 23.11. GV-Sitzung Thalsaal, 7.12. Gemeindevorstand, 14.12. GV-Sitzung, 18.1.2016 GV-Sitzung mit HH-Voranschlag

Ende der Sitzung: 23.25 Uhr

Der Vorsitzende